

# Statistische Berichte

Statistisches Amt des Saarlandes



6600 Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3, Postfach 409, Fernsprecher 0681/505-1

M I 4 vj. 2/78

Ausgegeben am 27. Juli 1978

## Preisindex für Bauwerke im Mai 1978

Der Preisindex für Wohngebäude – Bauleistungen am Bauwerk – im Saarland einschließlich Mehrwertsteuer ist von Februar bis Mai 1978 um 1,6 % auf 167,5 (1970 = 100) gestiegen und liegt demnach um 4,4 % über dem Niveau vom Mai des Vorjahres.

Im Berichtsquartal haben sich die Rohbauarbeiten um 2,2 % verteuert. Die Preisveränderungen bewegten sich zwischen + 0,2 % bei den Betonwerksteinarbeiten und + 4,5 % bei den Gerüstarbeiten. Bei den Ausbauarbeiten war die Teuerungsquote mit 1,1 % etwas schwächer. Die Anstricharbeiten sowie die Fliesen- und Plattenarbeiten verzeichneten mit 3,5 bzw. 2,8 % die stärksten Anhebungen.

Der Preisindex für Bürogebäude und für gewerbliche Betriebsgebäude hat sich von Februar bis Mai 1978 um 1,3 % erhöht.

Statistische Berichte mit \*(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen

1. Preisindizes für Bauwerke nach Art der Bauarbeiten

Bauarbeit	Mai	Februar	Mai	Veränderung Mai 1978 gegenüber	
	1977	1978	1978	Mai 1977	Februar 1978
	1970 = 100			%	
<b>a) Neubau von Wohngebäuden – Bauleistungen am Bauwerk</b> <sup>1)</sup>					
Wohngebäude	160,4	164,8	167,5	+ 4,4	+ 1,6
davon					
Rohbauarbeiten	157,9	161,5	165,0	+ 4,5	+ 2,2
Erdarbeiten	143,3	146,3	147,4	+ 2,9	+ 0,8
Verbauarbeiten	155,1	156,5	157,3	+ 1,4	+ 0,5
Rammarbeiten	151,7	153,1	153,9	+ 1,5	+ 0,5
Entwässerungskanalarbeiten	153,4	157,3	160,5	+ 4,6	+ 2,0
Oberbauschichten ohne Bindemittel	143,9	146,1	146,5	+ 1,8	+ 0,3
Mauerarbeiten	163,2	166,7	171,2	+ 4,9	+ 2,7
Beton- und Stahlbetonarbeiten	148,0	151,2	154,3	+ 4,3	+ 2,7
Naturwerksteinarbeiten	158,0	162,6	168,8	+ 6,8	+ 3,8
Betonwerksteinarbeiten	178,1	183,1	183,4	+ 3,0	+ 0,2
Zimmer- und Holzbauarbeiten	191,9	197,3	204,9	+ 6,8	+ 3,9
Stahlbauarbeiten	145,3	148,7	150,4	+ 3,5	+ 1,1
Abdichtung gegen nichtdrückendes Wasser	207,5	203,3	210,4	+ 4,4	+ 3,5
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	169,9	173,7	178,0	+ 4,8	+ 2,5
Gerüstarbeiten	152,1	156,3	163,4	+ 7,4	+ 4,5
Ausbauarbeiten	162,6	167,9	169,7	+ 4,4	+ 1,1
Stahlbauarbeiten	169,5	173,5	177,8	+ 4,9	+ 2,5
Klempnerarbeiten	163,5	166,6	167,3	+ 2,3	+ 0,4
Putz- und Stuckarbeiten	152,5	155,1	157,8	+ 3,5	+ 1,7
Fliesen- und Plattenarbeiten	170,4	174,4	179,2	+ 5,2	+ 2,8
Estricharbeiten	169,0	171,5	172,5	+ 2,1	+ 0,6
Asphaltbelagarbeiten	146,5	151,2	152,9	+ 4,4	+ 1,1
Tischlerarbeiten	194,7	204,8	204,8	+ 5,2	0
Parkettarbeiten	166,3	176,5	176,5	+ 6,1	0
Rolladenarbeiten	123,9	126,1	126,1	+ 1,8	0
Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten	142,5	145,2	146,4	+ 2,7	+ 0,8
Verglasungsarbeiten	162,0	166,1	167,7	+ 3,5	+ 1,0
Anstricharbeiten	159,2	166,3	172,1	+ 8,1	+ 3,5
Bodenbelagarbeiten	146,8	147,8	147,9	+ 0,7	+ 0,1
Tapezierarbeiten	144,0	150,0	152,2	+ 5,7	+ 1,5
Lüftungstechnische Anlagen	148,3	152,0	152,6	+ 2,9	+ 0,4
Heiz- u. zentr. Brauchwasserwärmungsanlagen	176,4	182,3	182,7	+ 3,6	+ 0,2
Gas-, Wasser- und Abwasser-Installationsarbeiten in Gebäuden	158,0	165,1	167,1	+ 5,8	+ 1,2
Elektr. Kabel- und Leitungsanlagen in Gebäuden	157,2	164,0	165,5	+ 5,3	+ 0,9
Blitzschutzanlagen	229,1	238,5	245,6	+ 7,2	+ 3,0
Einfamiliengebäude	161,4	165,9	168,7	+ 4,5	+ 1,7
Mehrfamiliengebäude	160,3	164,7	167,4	+ 4,4	+ 1,6
Gemischt genutzte Gebäude	158,8	163,1	165,5	+ 4,2	+ 1,5
<b>b) Neubau von Nichtwohngebäuden – Bauleistungen am Bauwerk</b> <sup>2)</sup>					
Bürogebäude	157,1	159,8	161,9	+ 3,1	+ 1,3
Rohbauarbeiten	150,1	152,1	154,6	+ 3,0	+ 1,6
Ausbauarbeiten	164,5	168,1	169,8	+ 3,2	+ 1,0
Gewerbliche Betriebsgebäude	154,4	157,0	159,1	+ 3,0	+ 1,3
Rohbauarbeiten	151,1	153,3	155,2	+ 2,7	+ 1,2
Ausbauarbeiten	164,1	168,1	170,2	+ 3,7	+ 1,2
<b>c) Instandhaltung von Wohngebäuden</b> <sup>1)</sup>					
Einfamiliengebäude – Instandhaltung mit Schönheitsreparatur	154,7	160,5	162,7	+ 5,2	+ 1,4
Mehrfamiliengebäude – Instandhaltung mit Schönheitsreparatur	154,5	160,9	163,9	+ 6,1	+ 1,9
Mehrfamiliengebäude – Instandhaltung ohne Schönheitsreparatur	155,7	160,8	163,2	+ 4,8	+ 1,5
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	154,5	163,1	168,6	+ 9,1	+ 3,4

1) einschließlich Mehrwertsteuer 2) ohne Mehrwertsteuer

2. Preisindizes für Bauwerke  
 - Bauleistungen am Bauwerk (reine Baukosten) -  
 1970 = 100

Jahr	Monat	Neubau							Instandhaltung	
		Wohngebäude 1)					Nichtwohngebäude 2)		Wohn- 1) gebäude	
		Insgesamt	davon nach Abschnitten		Einfamilien-	Mehrfamilien-	gemischt genutzte	Büro- gebäude	gewerbliche Betriebs- gebäude	Mehrfamilien- gebäude mit Schönheits- reparatur
Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten									
1960	D	61,3	58,5	64,3	61,6	61,5	.	.	57,8	.
1961	D	64,5	61,3	67,9	64,7	64,7	.	.	60,4	.
1962	D	68,7	66,2	71,2	68,9	69,0	.	.	64,7	.
1963	D	71,8	69,8	73,6	72,0	72,1	.	.	68,1	.
1964	D	75,3	73,5	76,8	75,6	75,7	.	.	71,8	.
1965	D	79,0	77,2	80,4	79,2	79,3	.	.	75,7	.
1966	D	81,2	78,7	83,6	81,5	81,5	.	.	76,6	.
1967	D	80,6	77,8	83,3	81,0	80,7	.	.	76,0	.
1968	D	84,6	82,2	86,8	85,1	84,7	83,6	83,5	80,7	89,5
1969	D	88,0	86,1	89,8	88,4	88,1	87,3	87,2	86,2	92,1
1970	D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1971	D	109,7	109,0	110,3	109,7	109,6	109,7	109,5	110,4	109,8
1972	D	117,5	115,9	118,8	117,4	117,5	117,1	116,7	115,9	115,8
1973	D	126,8	125,0	128,4	126,9	126,9	126,5	125,7	123,5	123,6
1974	D	141,8	139,9	143,5	142,2	141,6	141,3	140,4	136,0	137,0
1975	D	148,6	145,5	151,4	149,1	148,7	147,4	145,9	142,0	144,6
1976	D	154,3	151,2	157,0	154,8	154,4	152,8	151,2	147,8	149,3
1977	D	159,9	157,1	162,4	160,9	159,8	158,4	156,5	153,9	155,0
1970	Februar	96,4	95,3	97,3	96,4	96,4	96,3	96,2	96,3	97,4
	Mai	100,4	101,2	99,7	100,4	100,4	100,4	100,6	100,4	99,7
	August	101,0	101,6	100,5	101,0	101,0	101,0	101,1	100,8	100,9
	November	102,2	101,9	102,5	102,2	102,2	102,2	102,1	102,5	102,0
1971	Februar	104,9	103,3	106,3	104,9	104,8	105,2	104,6	106,3	105,2*
	Mai	110,3	110,5	110,1	110,2	110,3	110,4	110,2	111,4	110,5
	August	111,3	111,0	111,6	111,3	111,3	111,2	111,2	111,7	111,6
	November	112,1	111,2	113,0	112,2	112,1	112,1	111,9	112,0	111,9
1972	Februar	114,2	111,9	116,2	114,1	114,3	114,0	113,4	113,2	114,1
	Mai	117,9	117,0	118,7	117,9	118,0	117,6	117,0	116,4	114,9
	August	118,6	117,2	119,8	118,5	118,7	118,2	117,9	116,9	117,0
	November	119,1	117,5	120,5	119,1	119,1	118,7	118,3	116,9	117,2
1973	Februar	121,6	118,4	124,4	121,4	121,8	121,4	120,7	118,6	120,2
	Mai	127,7	126,9	128,4	127,8	127,7	127,4	126,6	124,9	123,7
	August	128,6	127,3	129,7	128,8	128,6	128,2	127,2	125,1	124,9
	November	129,4	127,5	131,0	129,7	129,3	129,1	128,1	125,2	125,4
1974	Februar	134,7	131,2	137,9	135,2	134,6	134,1	133,1	128,9	131,0
	Mai	143,1	142,5	143,7	143,4	143,0	142,7	141,7	138,0	136,6
	August	144,3	142,9	145,6	144,7	144,3	143,6	143,0	138,2	137,8
	November	144,9	142,8	146,8	145,5	144,6	144,6	143,7	138,9	142,7
1975	Februar	145,8	141,5	149,6	146,1	145,9	144,6	143,6	139,0	142,3
	Mai	149,3	146,8	151,5	149,8	149,3	148,0	146,5	142,4	145,3
	August	149,7	146,9	152,2	150,2	149,7	148,6	146,9	143,1	145,5
	November	149,7	146,7	152,3	150,2	149,7	148,4	146,5	143,3	145,3
1976	Februar	150,9	146,9	154,5	151,3	151,1	149,4	147,8	144,5	147,3
	Mai	155,2	152,7	157,4	155,7	155,3	153,6	152,0	147,8	149,4
	August	155,3	152,5	157,8	155,9	155,4	153,8	152,3	149,5	149,8
	November	155,7	152,7	158,4	156,4	156,3	154,2	152,6	149,4	150,6
1977	Februar	156,8	152,7	160,6	157,6	156,9	155,2	153,4	150,4	153,0
	Mai	160,4	157,9	162,6	161,4	160,3	158,8	157,1	154,4	154,5
	August	161,1	158,9	163,2	162,2	161,0	159,7	157,8	155,4	156,2
	November	161,2	158,9	163,3	162,3	161,0	159,7	157,8	155,4	156,4
1978	Februar	164,8	161,5	167,9	165,9	164,7	163,1	159,8	157,0	160,9
	Mai	167,5	165,0	169,7	168,7	167,4	165,5	161,9	159,1	163,9

1) einschl. Mehrwertsteuer - 2) ohne Mehrwertsteuer